



Originalas nebus siunčiamas

Valstybės mokesčių Turto bankas

GAUTA

2020-11-06

Reg. Nr. SK3-21519

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

VĮ Turto banko
Generaliniam direktoriui
Mindaugui Sinkevičiui

Nr. .
Į 2020-09-17 Nr. (15.5-E)-SK4-9971

DĖL PRAŠYMAS DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Atsakydami į Jūsų raštą, pateikiame papildomą informaciją dėl nekilnojamojo turto Vingio g. 14B, esančio Klaipėdos mieste, perdavimo savivaldybės nuosavybėn.

Klaipėdos miesto savivaldybės taryba 2016 m. birželio 23 d. sprendimu Nr. T2-174 sutiko perimti savivaldybės nuosavybėn administracinės paskirties patalpas Vingio g. 14B, Klaipėdoje (unikalus Nr. 2198-6004-4027:0001). Šios patalpos planuojamos ir tinkamos naudoti savivaldybės savarankiškosioms funkcijoms vykdyti, susijusioms su vaikų ir suaugusiųjų neformaliojo švietimo organizavimu ir vaikų ir jaunimo užimtumo organizavimu.

Dalis patalpų pastate Vingio g. 14B priklauso savivaldybei (unikalus Nr. 2198-6004-4027:0002) ir likusi dalis yra valstybės nuosavybė, kurias patikėjimo teise šiuo metu valdo VĮ Turto bankas (prieš tai patalpos patikėjimo teise buvo valdomos Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato).

Valstybei nuosavybės teise priklausančios patalpos šiuo metu yra nenaudojamos. Šios patalpos savivaldybei yra reikalingos. Savivaldybei priklausančioje patalpų dalyje veiklą vykdo savivaldybės biudžetinė įstaiga Klaipėdos vaikų laisvalaikio centras. Į savivaldybei nuosavybės teise priklausančias patalpas, kurios yra antrame pastato aukšte, patenkama per pirmame pastato aukšte esančias valstybei priklausančias patalpas. Taip pat tiek savivaldybės, tiek valstybės patalpoms yra priskirtos bendros inžinerinės komunikacijos. Šiuo metu būtina atlikti pastato remontą, taip pat pastato rūsyje yra dalis neregistruotų patalpų, kurias nuolat niokoja pašaliniai asmenys. Klaipėdos miesto savivaldybė, valdydama visas pastato patalpas, galėtų investuoti biudžeto lėšas pastato remontui ir patalpų tvarkymui atlikti.

Savivaldybė perėmusi nurodytas valstybei priklausančias patalpas naudotų jas savivaldybės biudžetinės įstaigos Klaipėdos vaikų laisvalaikio centro veiklai vykdyti.

Norime atkreipti dėmesį, kad pardavus valstybei priklausančias patalpas Vingio g. 14B, būtų labai apsunkintas savivaldybei priklausančių patalpų valdymas ir naudojimas.

Pažymime, kad Klaipėdos miesto savivaldybė nėra išnuomojusi ar perdavusi panaudos pagrindais savivaldybei priklausančio nekilnojamojo turto, kurio naudojimo paskirtis atitinka prašomo perduoti valstybės nekilnojamojo turto naudojimo paskirtį, subjektams, kurie nėra laikomi viešojo sektoriaus subjektais.

Informuojame, kas Klaipėdos miesto savivaldybės taryba 2020 m. spalio 29 d. sprendimu Nr. T2-274 sutiko perduoti savivaldybei priklausančias gyvenamąsias patalpas valstybės nuosavybėn mainais už valstybei priklausančias patalpas Vingio g. 14B, Klaipėdoje:

1. butą Minijos g. 113-5, Klaipėda;
2. butą Minijos g. 113-6, Klaipėda;

- 3. butą Minijos g. 113-7, Klaipėda;
- 4. butą Minijos g. 115-17, Klaipėda;
- 5. butą Smilties Pylimo g. 13-7, Klaipėdoje.

PRIDEDAME. Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2020-10-29 sprendimas Nr. T2-274, 1 lapas.

Savivaldybės administracijos direktorius

Gintaras Neniškis